

**SELARL CHABANNES RECHE. BANULS**

M 126

Tel. 04.66.36.19.88.

XLI AVOCATS  
41 Rue Roussy

30000 NIMES

N° intracommunautaire : FR91494188998

Courrier arrivé le  
05 DEC. 2024  
Tribunal Judiciaire de Nimes  
Saisies immobilières

**ETAT DE FRAIS****Affaire :** CIFD/FAIDERBE**N° :** 416**Date :** 04/12/2024**FRAIS PREAFRAIS D INSCRIPTION D HYOTHEQUE JUD.PROVISOIRE**

Désignation	Nb	Emolument HT	Débours HT	Tx TVA	TVA	NS
Ligne <b>5</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Réquisitions et demandes de renseignements sur la personne du débiteur saisi 11,54 € pour l'ensemble	1	11.54				
Ligne <b>6</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Réquisitions et demandes de renseignements sur l'immeuble saisi 11,54 € par réquisition ou demande	1	11.54				
Ligne <b>8</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Publication du commandement de payer au service de la publicité foncière 346,16 €	1	346.16				
Ligne <b>9</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Publication au service de la publicité foncière de la décision de justice ordonnant la suspension des voies d'exécution, le report de la vente ou la prorogation du commandement de payer, en application de l'article R. 321-4 code procédures civiles d'exé 346,16 €	1	346.16				
Ligne <b>13</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Rédaction du cahier des conditions de la vente ou du cahier des charges 0,38 € par page	15	5.70	5.70	20.00	1.14	
Ligne <b>14</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Dépôt au greffe du cahier des conditions de la vente, de la copie de l'assignation et du PV de descriptif de l'immeuble saisi, en application des articles R. 322-10 et R. 322-11 du code des procédures civiles d'exécution 19,23 €	1	19.23				
Ligne <b>16</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Rédaction d'une signification de jugement à avocat et à partie 15,38 €	7	107.66				
Ligne <b>20</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Formalités de publicité légale prévues aux articles R. 322-32 à R. 322-70 du code des procédures civiles d'exécution 38,46 € par insertion	3	115.38				
Ligne <b>21</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Dépôt au greffe de l'avis de publicité pour apposition 19,23 €	1	19.23				
Ligne <b>40</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Publication du jugement au service de la publicité foncière 346,16 €	3	1038.48				
Ligne <b>44</b> du tableau 6 (annexe article R. 444-3) Réquisitions et demandes de renseignements sur l'immeuble 11,54 € par réquisition ou demande	2	23.08				
Honoraires matrice	1		30.04	20.00	6.01	
Honoraires état civil	1		21.28	20.00	4.26	
demande renseignements sommaires (15.10.2018 et 15.01.2024)	1		28.00	20.00	5.60	

Désignation	Nb	Emolument HT	Débours HT	Tx TVA	TVA	NS
Fiche hypothécaire (24.05.18)	1		30.04	20.00	6.01	
Renseignements hypothécaire (29.05.18 et 13.06.2018)	2					38.00
Fiche hypothécaire du 3 juillet 2018	1		30.04	20.00	6.01	
Renseignements hypothécaires du 09.07.2018	1					14.00
Fiche hypothécaire du 17.06.2018	1		30.04	20.00	6.01	
commandement du 22.08.2018	1		316.56	20.00	63.31	16.49
honoraires rédaction bordereau de publication	1		85.12	20.00	17.02	
Publication commandement au SPF du						31.00
Commandement de saisie immobilière du 12.09.2018	1		136.37	20.00	27.27	14.89
honoraires de rédaction bordereau de publication du 18.09.2018	1		85.80	20.00	17.16	
Publication commandement au SPF du 16.10.2018						31.00
Frais d'hypothèque du 13.09.2018						26.00
bordereau rectificatif	1					5.75
PV de constat du 08.10.2018	1		378.61	20.00	75.72	14.89
LOGISERVICE	1					213.00
Assignment audience d'orientation du 03.12.2018	1		44.13	20.00	8.83	16.49
mention assignation au SPF	1					17.00
signification du 20.09.23	1		58.73	20.00	11.75	3.80
signification du 25.09.23	1		58.73	20.00	11.75	1.90
Commandement de saisie immobilière du 29.11.2023	1		135.33	20.00	27.07	5.70
Commandement de saisie immobilière du 29.11.2023			135.33	20.00	27.07	1.90
bordereau du 30.11.23	1		85.12	20.00	17.02	
PV de description du 18.12.2023	1		970.83	20.00	194.17	7.60
diagnostics logi service du 18.12.2023	1					190.00
SERRURIER BERTAGNE						192.00
Témoins	2					15.84
Commandement saisie immobilière du 15.02.2024	1		135.33	20.00	27.07	1.90
Commandement de saisie immobilière du 15.02.2024	1		135.33	20.00	27.07	3.80
Bordereau de publication du 16.02.2024	1		85.12	20.00	17.02	
Signification Jugement d'orientation du 29.03.2024	1		58.73	20.00	11.75	
Signification Jugement d'orientation du 10.04.2024	1		58.73	20.00	11.75	1.90
Signification Jugement d'orientation du 10.06.2024	1		59.25	20.00	11.85	1.90
Signification Jugement d'orientation du 09.09.2024	1		60.98	20.00	12.20	

Désignation	Nb	Emolument HT	Débours HT	Tx TVA	TVA	NS
Publication hypothèque	1					17.00
Publicités légales	1					2129.62
PV d'apposition des placards du 23.10.2024	1		101.82			7.60
PV de visite du 03.12.2024	1		377.36	20.00	75.47	7.60
LOGISERVICES	1					190.00

1.00		Totaux	Emoluments	Débours
		HT	<b>2044.16</b>	<b>3738.45</b>
		TVA 20.00 %	<b>408.83</b>	<b>727.36</b>
		19.60 %		
		5.50 %		
		Non Soumis		<b>3218.57</b>
		TTC	<b>2452.99</b>	<b>7684.38</b>

**Total général 10137.37 €**



